**GLOSSAIRE URBANISTIQUE**

1. **Outils de planification**

|  |  |
| --- | --- |
| **Acronyme** | **Libellé complet** |
| ADS  | Autorisation du Droit des Sols |
| ALUR (loi) | Accès au Logement et à un Urbanisme Rénové |
| AT | Autorisation de Travaux |
| BHNS  | Bus à Haut Niveau de Service |
| CES | Coefficient d’Emprise au Sol |
| COS | Coefficient d’Occupation du Sol |
| CU | Certificat d’Urbanisme |
| DGCL | Direction Générale des Collectivités Locales |
| DTA | Directive Territoriale d’Aménagement |
| DTADD | Directive Territoriale d’Aménagement et de Développement Durables |
| EBC | Espace Boisé Classé |
| ENE | Engagement National pour l’Environnement |
| EPCI | Etablissement Public de Coopération Intercommunale |
| ERP | Etablissement Recevant du Public |
| DIA | Déclaration d’Intention d’Aliéner |
| DP  | Déclaration Préalable |
| DP | Déclaration de Projet |
| DPU | Droit de Préemption Urbain |
| DUP | Déclaration d’Utilité Publique |
| OAP | Orientations d’Aménagement et de Programmation |
| OIN | Opération d’Intérêt National |
| PAZ | Plan d’Aménagement de Zone |
| PACA | Périmètre d’Aménagement Concerté de l’Agglomération |
| PADD | Projet d’Aménagement et de Développement Durable |
| PC | Permis de Construire |
| PDU | Plan de Déplacements Urbains |
| PLH | Plan Local de l’Habitat |
| PLU | Plan Local d’Urbanisme |
| PLUi | Plan Local d’Urbanisme Intercommunal ou communautaire |
| POS | Plan d’Occupation des Sols |
| PPA | Plan de Protection de l’Atmosphère (> 250.000 hab) |
| PPP | Partenariat Public – Privé |
| PPRN | Plan de Prévention des Risques Naturels |
| PPRT | Plan de Prévention des Risques Technologiques |
| PUP | Projet Urbain Partenarial |
| PSD | Projet Stratégique de Développement |
| PSMV | Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur |
| RAP | Redevance d’Archéologie Préventive |
| SCOT | Schéma de Cohérence Territoriale |
| SDCI | Schémas Départementaux de Coopération Intercommunale |
| SDAGE | Schéma Directeur d’Aménagement et de Gestion des Eaux |
| SP  | Surface de Plancher |
| SPL | Société Publique Locale |
| SRU  | Solidarité et Renouvellement Urbain |
| TA | Taxe d’Aménagement |
| TAM | Taxe d’Aménagement Majorée |
| TVB | Trame Verte et Bleue |
| ZAC | Zone d’Aménagement Concertée |
| ZA | Zone d’Activités |
| Zone A | Zone agricole |
| Zone AU | Zone à Urbaniser |
| Zone 2AU | Zone à Urbaniser à moyen/long terme, sans changement de statut au-delà de 9 ans, redevient une zone A |
| Zone N | Zone naturelle et forestière |
| Zone U | Zone urbaine |
| Zone … E | Zone d’équipements publics |
| Zone … F | Zone Ferroviaire |
| Zone … X | Zone d’Activités économiques |
| Zone … H | Zone patrimoniale |
| Zone … T | Zone Touristique |

D’autres outils non moins essentiels mais sans acronyme :

|  |
| --- |
| Carte communale |
| Emplacements réservés |
| Evaluation environnementale |
| Plan départemental d’aide pour le logement des personnes défavorisées |
| Plans de secteur |
| Plans territoriaux pour le climat |
| Schémas de cohérence écologique (trames vertes et bleues) |
| Schéma régional d’aménagement et de développement du territoire |
| Système d’information géographique |