

**COMPTE RENDU de la RÉUNION de QUARTIER  
MÉRIBEL – TOUGIN – VERTES CAMPAGNES  
du 25 FÉVRIER 2017 – 20h**

Monsieur le Maire, six Maire-Adjoints, 3 conseillères municipales et 43 personnes étaient présents.

Monsieur le Maire présente l'état des lieux des travaux concernant ce secteur.

**TRAVAUX RÉALISÉS DANS LE QUARTIER DEPUIS FÉVRIER 2016**

- voirie des Vertes Campagnes totalement terminée - qui donne satisfaction ?
- rue de la Folatière : reprofilage, enrobés et gravillonnage en 2016 ; des reprises sont à faire en 2017 sur les parties gravillonnées.
- rue Francis Blanchard, reprises de fissures sur la route entre la rue de l'Embussoir et le rond-point du Pré Bailly
- traçage de pistes cyclables et 18 kms de voies piétonnes. 33 kms de voiries.

**TRAVAUX EN COURS DANS LE QUARTIER**

- chemin de l'Embussoir : mise en accessibilité pour les personnes à mobilité réduite (continuité du trottoir), installation de 4 ralentisseurs et de barrières de protection bois. Les travaux seront terminés fin mars 2017.

**TRAVAUX EN PROJET DANS LE QUARTIER**

- Aire de jeux de la Poudrière : début des travaux en mars pour une livraison en juin 2017 (subvention de 80 000 euros). 19 arbres ont été replantés au Parc du Journans et intégrés au talus. 60 arbres ont été coupés, d'essences considérées comme dangereuses.
- talus Francis Blanchard ; confortement du talus programmé au printemps 2017, soit 2 mois de travaux et un coût de 100 000 euros.

- renforcement des berges du Journans, au droit de la passe à poissons, par la pose de blocs
- aménagement de Tougin ; enfouissement des réseaux aériens et renouvellement des conduites eau et assainissement (selon leur état) en 2017 ; études d'aménagement en 2017 ; travaux en 2018 selon le budget + reprise de voiries.
- création d'un préau à l'école maternelle des Vertes Campagnes (coût : 90 000 €).
- mise en accessibilité PME du groupe scolaire des Vertes Campagnes
- projet CORAL : le rendez-vous avec le promoteur a conduit à refuser le projet par rapport aux règles d'urbanisme. Il n'est pas toujours facile de contrer les projets.
- travail avec la CCPG sur la conservation du bâti ancien.

## **PRINCIPAUX TRAVAUX EN COURS AILLEURS EN VILLE**

### **Projets Conseil Départemental de l'Ain**

- projet BHNS à partir de juin / juillet 2017 pour 18 mois ; montant des travaux 8.2 M € HT ; en 2021 ; depuis l'Aiglette jusqu'au centre-ville.
- Centre de secours ; début des travaux au printemps 2017 ; durée des travaux : 18 mois environ. Ce sera la plus grosse caserne de l'Ain.
- Rond-point de Mury ; il sera en service en 2018.
- Tapis enrobés rue de l'Oudar entre le pont de Vesancy et le groupe scolaire de Parozet
- Tapis enrobés rue de Paris, de la Place Perdttemps au rond-point de Château Gagneur

### **Projets CCPG**

- Aménagement du col de la Faucille ; travaux en cours. Le bâtiment en ruine est en cours d'expropriation.
- Crèche CCPG, rue Georges Charpak : les travaux de démolition sont en cours ; la construction de 40 à 66 berceaux se fera dans la foulée. En 4 ans, le nombre de places d'accueil en crèches aura doublé.
- Réservoir CCPG au Chaumois ; les travaux sont terminés

### **Projets communaux**

#### **Projets majeurs**

- Projet d'aménagement du cœur de ville et barreau routier entre la Poste et la rue de la Gare ; les mètres carrés médicaux seront dans le bâtiment racheté (partiellement) à Orange. 900 personnes ont participé à l'élaboration du projet.

- Groupe scolaire de Parozet ; les travaux sont en cours depuis juillet 2016 pour une livraison partielle en juin 2017 et le solde en juin 2018. (3 700 m<sup>2</sup>). Montant des marchés de travaux : 6 593 000 €.
- Rappel de l'existence d'un hôpital de garde à Tougin (50 à 60 personnes sont accueillies chaque week-end). Dans quelques années, il y aura des consultations télé-médecine. Ambulance postée : à Saint-Genis Pouilly, pour l'instant.

### **Acquisitions foncières**

- Acquisitions effectuées :
  - propriété GAVAGGIO,
  - Achat de la parcelle MOUILLET ER9 devant l'école Parozet
  - Bâtiment Orange au centre-ville
- Acquisitions en projet :
  - propriété ASSENARE, Le Belvédère, Propriété BIGARD, Propriété MELY,
  - échanges avec la commune de Cessy concernant la promenade du Journans,
  - propriété BENOIT LISON,
  - terrain BORTOLOTTI - filière bois
  - bassin d'orage la Baronnie
  - divers alignements rue de l'Oudar et rue du Creux du loup
- Logements illégaux à la zone artisanale de l'Aiglette et achat de 6000 m<sup>2</sup> à l'Aiglette Sud.

### **Travaux bâtiments terminés**

- Mise en accessibilité PMR de la Mairie ; travaux terminés pour 1 000 000 euros TTC de mars à décembre 2016. Resteront, en 2017, des travaux complémentaires (tisanerie et WC PMR, câblage, isolation bureau et défense incendie des combles)
- École Perdtemps ; accessibilité PMR terminée ; reprise des façades et volets durant l'été 2016
- Reprise de la façade de la bibliothèque et de l'école de musique en 2016
- Changement de la couverture de la buvette de Perdtemps effectué en 2016
- Anciens ateliers municipaux : les travaux sont terminés (locaux PGPA et Salle du Souvenir)
- Installation des tableaux informatiques dans les écoles élémentaires
- Installation de douches PMR aux Saint-Anges
- Bungalows pour l'Animation de Quartier à la Gare pour les Libellules ; livraison en janvier 2017

Projet de 10 ou 11 studios en foyer logement au centre-ville.

## **Travaux bâtiments en cours ou en projet**

- Piscine : les travaux de mise en accessibilité aux PMR sont en cours et seront terminés en mars 2017.
- Création d'une trame au bâtiment relais ; le démarrage des travaux se fera dans 15 jours et pour une durée 6 mois ; coût du programme : 630 000 euros TTC ; subvention : 109 625 euros TTC.
- Façades de la MJC, toitures, baie vitrée arrière du bâtiment. Travaux programmés en automne 2017
- Remplacement de pierres de l'église en 2017 (suite à une étude d'un bureau d'études spécialisé SIRADEx en 2016)
- Déploiement de la vidéo-protection en 2017 : le diagnostic technique est engagé.
- Gymnase du Turet : le bâtiment est fonctionnel mais des fuites posent encore problème ; le dépôt de plaintes à l'encontre de Coste Architecture a été effectué en novembre 2016.
- Accessibilité aux personnes à mobilité réduite : le dossier ADAP a été déposé le 11 janvier 2017. Les travaux 2017 dans huit bâtiments communaux ont été engagés.

Sept le seront dans des bâtiments communaux en 2018.

La fin de la mise en accessibilité est prévue dans les cinq années pour l'ensemble des bâtiments communaux.

- Remplacement de la chaudière de l'école élémentaire Perdtemps : il se fera en juillet 2017
- Renouvellement de la clôture des terrains de tennis à Perdtemps
- Divers dossiers sont à l'étude : bibliothèque, Saints-Anges,...
- Accueil de jour ; le projet est prévu à proximité de la Gare près du centre socio culturel « Les Libellules » ; les travaux se feront en 2017
- Bâtiment rue du Commerce, à l'angle de la rue Ernest Zégut ; salle l'expo, maison de la justice et du droit (PAD) ; aménagement ; début des travaux : en 2017.
- Étage supplémentaire pour la Mission Locale.
- Résidence seniors dans le projet centre-ville.
- Restaurants en projets d'ouverture.

## **Travaux de voirie terminés**

- Voirie du Creux du loup
- Rue du commerce
- Avenue des Tilleuls, plantation de 7 arbres et installations de 2 coussins lyonnais (ralentisseurs) pour protéger le passage piéton de la Côte-aux-Dindes. Reprise de voirie à la Côte-aux-Dindes (caniveaux, notamment).
- Rue Marius Cadoz ; il reste des barrières bois à installer
- Chemin du Crêt ; il reste des marquages de peintures à faire
- Trottoir rue de l'Oudar

- Travaux rue de la Noyelle
- Trottoirs devant le Monument aux Morts

### **Travaux de voirie en cours ou en projet**

- Route de Pitegny, entre l'avenue des Alpes et le stade de Chauvilly ; une partie sera faite en 2017 et l'autre en 2018, selon les possibilités budgétaires
- Trottoir rue de Gex-la-Ville, entre la MJC et l'ancien bâtiment de la DDE : enfouissement des réseaux secs à partir du 1<sup>er</sup> mars 2017. L'aménagement du trottoir sera terminé dans l'été 2017.
- Aménagement du cimetière ; les travaux se feront au printemps 2017
- Aménagement du carrefour pour la sortie du futur centre de secours : à faire en 2018
- Fontaine rue de Paris ; trop plein à collecter
- Création d'un branchement d'eau et d'électricité pour le marché ; travaux printemps 2017
- Route de Paris entre la place Perdtemps et le rond-point de Château Gagneur : enfouissements SIEA en 2017 ; travaux de voirie en 2018, selon le budget CG01.
- Reprofilage de voirie rue de l'Étraz entre le Chemin de l'Embousoir et la rue Léone de Joinville
- Impasse de la Bedière
- Rue de l'Horloge, purges et enrobés
- Rue des Abattoirs, trottoirs et reprises
- Renforcement de berges et passe-à-poissons pour le Journans
- Démolition du mur du Parc des Cèdres ; pose d'une clôture en lieu et place

### **Espaces verts**

- En 2016, 69 arbres plantés : 30 petits sujets (2 ans) et 20 gros sujets (10 ans) d'essences variées, promenade du Journans, 9 gros sujets à Perdtemps, 8 tilleuls avenue des Tilleuls, 1 au Domaine de Disse et 1 au CTM ;
- projets 2017 : d'autres arbres seront plantés le long du Journans (suite), à proximité du centre socio culturel Les Libellules, de la Gare et le long de la voie de contournement de l'école Parozet, etc.

### **Collecte des eaux pluviales**

- étude bassin Creux du loup en cours
- étude pluviale chemin des Galas

### **Projets de pistes cyclables**

En 2016, ont été effectués :

- peintures partout où cela était possible

- passerelle sur l'Oudar route de Pitegny pour les vélos et les piétons : opération inscrite au plan Velocity

en 2017 :

- peintures en complément et installation de la signalétique verticale
- trottoir mixte piéton-vélo, promenade entre le carrefour de Parozet et les feux avenue des Alpes. Les travaux sont en cours.
- rue de l'Oudar et rue Charpak
- d'autres circulations intégrées au programme de voiries, notamment rue de Gex-la-Ville et route de Pitegny
- projet à développer rue de l'Etraz et Route de Pitegny ; contacter les propriétaires

### Éclairage public

- voie nouvelle de Parozet et parking
- parc des Cèdres ; leds
- Clavières d'Englane, leds
- chemin des Rosiers, leds
- 466 creux du Loup ; 13 boules remplacées par des leds
- renforcement chemin des Combes ;
- rue de l'Oudar, en projet entre rue Charpak et rue de Bonnarche ; étude en cours
- rue de Gex-la-Ville avec programme de travaux pour le trottoir

### Sport et Tourisme

- Rénovation du parcours historique ; elle sera terminée en fin d'année
- Jeux pour enfants à Perdttemps : ils seront terminés au printemps 2016

### Parc matériel

- en 2014 : 1 UNIMOG, 1 épareuse,
- en 2015 : 1 camion plateau, 1 balayeuse, 1 saleuse PL
- en 2016 : 1 tracteur espaces verts, 1 saleuse, 1 tondeuse
- programme 2017 : (*à valider*)  
4 VL pour le centre technique municipal ; 3 occasions et 1 VL publicitaire ?  
1 PL type UNIMOG avec lame à neige en remplacement d'un tracteur à neige
- programme 2018 : (*à valider*)  
1 VL, 1 fourgon, 1 saleuse, 1 nacelle occasion
- programme 2019 : (*à valider*)  
2 VL, 2 camionnettes plateau EV ; 2 lames à neige

## QUESTIONS DIVERSES :

- Monsieur NIVOU adresse des remerciements pour les travaux.
  - les massifs verts à l'entrée des parkings sont trop près ; des bacs sont à déplacer ;
  - les trottoirs des numéros 900 à 1000 présentent des levers de goudron (*problème signalé à Eiffage*).
- Madame CARTIER (au 1007) signale le compteur d'eau sous l'enrobé. Il faut creuser.
- Monsieur ? s'interroge sur un terrain vague dans la zone Aiglette Nord (îlot Gex-Énergie – RDTA). *Un privé avait déposé un projet d'hôtellerie non recevable et actuellement au tribunal.*
- Monsieur SANSON : au niveau du passage sur les rails, la montée est prioritaire mais il est difficile de s'arrêter avant le pont (sur le trottoir).
- Monsieur PERRIER demande si les travaux concernant la fibre optique sont terminés. *Le Syndicat Intercommunal d'Énergie et de E-communication de l'Ain (SIEA) est en restructuration. ORANGE aurait peut-être des arrangements pour faire les travaux sur les bâtiments.*
- Monsieur FALCONNET demande si l'eau des fontaines peut servir pour remplir des cuves pour usage personnel pour l'arrosage des jardins. *Légalement, pour de l'eau courante, on ne peut rien faire.*
- Monsieur FALCONNET aborde le sujet du sens interdit depuis les chicanes (rue de la Folatière). *La Police Municipale verbalise les contrevenants. L'argent des PV va à l'État et non au bénéfice de la Commune.*
- Monsieur PERRIER signale le problème des poubelles non enlevées car trop pleines. *Le problème existe partout. C'est aux Syndics de rappeler les règles aux habitants des immeubles. Les employés communaux ramassent en moyenne 200 sacs poubelles par semaine. Des caméras seront installées. La verbalisation pour l'abandon de sacs poubelles est de 68 euros.*
- M. ? explique que les mamans viennent à pied avec leurs enfants et poussettes depuis l'immeuble jusqu'à l'école. Le chemin gravillonné par lequel le passage serait possible est fermé par une grosse pierre marquée « chemin privé ». *La copropriété « En Vallière » a fermé par un portail suite à des passages de scooters et des dégradations sur des automobiles. Renseignement sera pris pour savoir si un accord pourrait être trouvé avec le Syndic.*
- M. ? habitant rue de la Folatière aborde le sujet des nombreux cambriolages et de la vidéo-surveillance qui pourrait être dissuasive. *Il n'y aura pas de déploiement quartier par quartier, seulement sur les grands axes.*
- M. ? . On peut s'interroger sur la qualité des enrobés rue de la Folatière. Ils sont loupés. La qualité d'un goudron se mesure en quoi ? en m<sup>2</sup> ? *Elle dépend de la qualité du produit.*
- Madame MARTINOD signale qu'au rond-point de Pré Bailly, rue Marc Panissod, des haies denses masquent la visibilité. Il faudrait, pour des raisons de sécurité, les tailler. *Les propriétaires sont à relancer.*

Information est donnée sur la tenue du Salon de l'Habitat et d'un stand lié à la concertation centre-ville du 3 au 5 mars 2017.