



Gex, le 10 décembre 2019.

## Ville de Gex

◆ Direction générale ◆

Magali BERNARD

☎ 04.50.42.63.08 ☎ 04.50.41.68.77

[magali.bernard@ville-gex.fr](mailto:magali.bernard@ville-gex.fr)

Affaire suivie par Jean-Christophe CUSIN

# CONVOCA T I O N

## CONSEIL MUNICIPAL

### LUNDI 16 DÉCEMBRE 2019 À 18 H 30

#### Salle du Conseil

Approbation du procès-verbal de la séance du 4 novembre 2019.

Approbation de l'ordre du jour.

#### ORDRE DU JOUR :

#### I. DÉLIBÉRATIONS :

- 1) Notoriété acquisitive relative à la parcelle cadastrale AI 338,
- 2) Échange de terrains avec le Département de l'Ain et dévoiement de la route départementale n°1005 par l'avenue de la Poste,
- 3) Désaffectation et déclassement du domaine public communal dans l'emprise du projet « Gex – Cœur de Ville »,
- 4) Approbation du projet d'avenant n°1 au traité de concession d'aménagement pour l'opération « Cœur de Ville »,
- 5) Approbation de la cession de terrains communaux à l'aménageur dans le cadre du projet « Gex – Cœur de Ville » et autorisation de la signature de la promesse de vente,
- 6) Approbation du nouveau programme d'équipements publics dans le cadre de l'opération d'aménagement « Cœur de Ville » et autorisation de la signature de la promesse de Vente en l'État Futur d'Achèvement (VEFA),
- 7) Cession immobilière et mise à disposition d'un terrain au profit de la « Poste Immo » pour la réalisation d'une plate-forme de courrier à l'Aiglette Sud,
- 8) Convention de reversement CAPG/Ville de Gex – Projet Urbain Partenarial « Contamines »,
- 9) Convention de reversement CAPG/Ville de Gex – Projet Urbain Partenarial « Gex-la-Ville »,
- 10) Adoption du budget primitif 2020 de la Commune,
- 11) Révision de l'autorisation de programme et des crédits de paiement pour le projet Cœur de Ville,
- 12) Révision de l'autorisation de programme et des crédits de paiement pour l'extension de l'école de Parozet,
- 13) Adoption du budget primitif 2020 de la forêt,
- 14) Forêt : programme des coupes 2020,
- 15) Forêt : programme des travaux 2020,
- 16) Forêt : demande de subvention auprès de l'association Sylv'acctes pour les travaux 2020,
- 17) Convention entre la commune de Gex et le syndicat intercommunal d'énergie et de E-communication de l'Ain (SIEA) relative au transfert et à la valorisation des certificats d'économie d'énergies (CEE) des communes et établissements publics du département de l'Ain,
- 18) Approbation de la convention entre la commune de Gex et la société ORANGE portant sur la réalisation de travaux de dissimulation et de mise en souterrain des réseaux de communications électroniques d'ORANGE dans le secteur de la rue de la Folatière et de la rue des Grands Champs,

- 19) Approbation de la convention entre la commune de Gex et le conseil départemental de l'Ain portant sur la réalisation d'un mini-giratoire franchissable, à l'intersection de la RD 1005 et de la RD 15h avec la place Gambetta,
- 20) Mise à jour de la procédure d'achat de la Commune au 1<sup>er</sup> janvier 2020,
- 21) Adhésion de la Commune à la Société d'Économie Montagnarde de l'Ain (SEMA),
- 22) Rapport annuel 2018 sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets,
- 23) Ouvertures dominicales de commerces en 2020,
- 24) Nouvelle convention de mise à disposition de locaux à l'école Parozet pour l'accueil des élèves de l'institut thérapeutique éducatif et pédagogique (ITEP) du Pays de Gex,
- 25) Avenant au protocole d'accord des centres musicaux ruraux pour les interventions musicales dans les écoles,
- 26) Mise à jour du tableau des emplois communaux,
- 27) Modification du tableau des emplois bénéficiant d'un logement de fonction.

## II. COMMISSIONS :

- 1) Commission affaires sociales du 29 octobre 2019,
- 2) Commission logement du 29 octobre 2019,
- 3) Commission culture jeunesse du 30 octobre 2019,
- 4) Commission urbanisme et transports du 5 novembre 2019,
- 5) Commission urbanisme et transports du 3 décembre 2019,
- 6) Commission économie tourisme du 6 novembre 2019,
- 7) Commission finances-administration-personnel du 14 novembre 2019,
- 8) Commission associations sports du 21 novembre 2019,
- 9) Commission voirie, bâtiments, espaces verts et environnement du 11 décembre 2019 (le compte rendu sera distribué en début de séance).

## III. LECTURE DES DÉCISIONS DU MAIRE PRISES SUR DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL :

- **2019\_195\_DEC** : signature de l'avenant n°3 présenté par la société DALKIA concernant le marché de fournitures et de services d'entretien et de maintenance des équipements de traitement d'air, groupes froid, chauffages des bâtiments communaux, pour un montant de + 6 085 € HT,
- **2019\_196\_DEC** : signature de la proposition commerciale présentée par la société ACTESS-GROUPE SI2A concernant la fourniture de matériels informatiques, pour un montant de 12 901.20 € HT,
- **2019\_197\_DEC** : signature du marché de fournitures et de services avec la société COMIMPRESS concernant la conception graphique et la mise en page des supports de communication pour la ville de Gex sur les années 2020, 2021 et 2022 (possibilité de reconduction expresse une fois pour un période d'un an), pour un montant annuel minimal de 8 000 € HT et maximal de 18 000 € HT,
- **2019\_198\_DEC** : signature du marché de fournitures et de services avec la société COMIMPRESS concernant les impressions des supports de communication pour la ville de Gex sur les années 2020, 2021 et 2022 (possibilité de reconduction expresse une fois pour un période d'un an), pour un montant annuel minimal de 12 000 € HT et maximal de 20 000 € HT,
- **2019\_199\_DEC** : signature du marché de services avec les sociétés TECURBIS et ESPELIA concernant l'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la contractualisation d'un marché de transport à la demande communal, pour un montant de 12 450 € HT avec la société TECURBIS et 8 350 € HT avec la société ESPELIA,
- **2019\_200\_DEC** : signature de l'avenant n°1 avec la société SAEV concernant le marché de travaux d'extension du cimetière communal (lot 2 : aménagements paysagers), pour un montant de +6199.56 € HT,
- **2019\_201\_DEC** : signature du devis présenté par la société NRJ GLOBAL RÉGIONS concernant les annonces publicitaires sur les radios Nostalgie et LFM à l'occasion du spectacle VÉRINO, pour un montant de 4 443.76 € HT,
- **2019\_202\_DEC** : signature du contrat avec la société MC4 DISTRIBUTION concernant les programmations de films pour le cinéma municipal sur l'année 2020, pour une redevance annuelle calculée sur une base de 2.5% de la recette base films perçue au guichet (hors TVA, hors TSA) soit un montant d'environ 2 000 € HT,

- **2019\_203\_DEC** : signature du renouvellement du contrat avec par la société DECALOG concernant le contrat de services d'applicatifs hébergés pour la bibliothèque municipale pour l'année 2020, pour un montant de 1 694.11 € TTC,
- **2019\_204\_DEC** : signature de l'avenant n°1 avec la société EIFFAGE ROUTE concernant le marché de travaux de dévoisement de la RD1005 (lot 1 : VRD terrassement), pour un montant de +66 194.23 € HT,
- **2019\_205\_DEC** : attribution du logement sis 2 rue des Usiniers à Madame Charlene DI MÉGLIO, sur la période du 18 janvier 2020 au 17 janvier 2021, pour un loyer mensuel de 339.75 € (charges et abonnements seront supportés par l'occupant),
- **2019\_206\_DEC** : signature de l'avenant n°1 avec la société SMACL Assurances concernant le marché d'assurance dommages aux biens, la cotisation annuelle sera désormais de 26 560 € HT,
- **2019\_207\_DEC** : signature de la convention avec la société ARPÈGE concernant la mise à jour de la base de données ORACLE pour le logiciel CONCERTO, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020, pour un montant annuel de 370.05 € HT,
- **2019\_208\_DEC** : signature du marché avec la société PNAS – AREAS DOMMAGES concernant l'assurance responsabilité civile pour la commune de Gex couvrant la période 2020/2022, pour un montant annuel de 10 846 € TTC en solution de base franchise de 200 €,
- **2019\_209\_DEC** : signature du marché avec la société 2C COURTAGE / CFDP concernant l'assurance protection juridique/défense pénale des élus et des agents de la commune de Gex, couvrant la période 2020/2022, pour un montant global de 2 292.94 € TTC,
- **2019\_210\_DEC** : signature de l'avenant n°1 avec l'atelier Mathé VUILMET SARL d'architecture, mandataire de groupement, concernant le marché de services relatif à la mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et l'extension du bâtiment au stade de Chauvilly, pour un montant de - 2 000 € HT,
- **2019\_211\_DEC** : tarifs des services publics communaux au 1<sup>er</sup> janvier 2020,
- **2019\_212\_DEC** : signature de la proposition commerciale présentée par la société ACTESS-GROUPE SI2A concernant le renouvellement de la maintenance des actifs du réseau CISCO sur la période du 11 janvier 2020 au 10 janvier 2021, pour un montant de 5332.80 € TTC,
- **2019\_213\_DEC** : signature de la proposition commerciale présentée par la société ACTESS-GROUPE SI2A concernant la fourniture de matériels informatiques, pour un montant de 14 053.44 € TTC,
- **2019\_214\_DEC** : signature du devis avec l'entreprise KENTEC, concernant la fourniture et l'installation de rideaux noirs occultants ignifugés à l'Espace Perdtemps, pour un montant de 5 816 € HT,
- **2019\_215\_DEC** : signature l'avenant n°2 avec la société SMACL, concernant le contrat d'assurance de la flotte automobile, pour un montant de 4 766.32 € HT.

#### IV. QUESTIONS DIVERSES.

Le Maire,  
Patrice DUNAND



✕

#### ✎ POUVOIR ✎

Je soussigné(e) \_\_\_\_\_ absent(e) le lundi 16 décembre 2019 donne procuration à Madame, Monsieur, \_\_\_\_\_ pour me représenter à la réunion du conseil municipal et prendre part à toutes les délibérations, émettre tout vote et signer tout document.

“ Bon pour pouvoir ”  
(mention manuscrite)

Gex, le .....  
(signature)