

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Objet : ACQUISITION DES PARCELLES AD 05 ET AD 06 APPARTENANT AUX CONSORTS DRAGON-JANIN DANS LE SECTEUR DE PÉROSET (3.1)

**L'an deux mille vingt-trois, le 15 mai à 18 heures 30,** le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur **Patrice DUNAND, Maire.**

Nombre de conseillers en exercice : 33  
Nombre de conseillers présents : 25  
Nombre de conseillers votants : 33

Date de convocation du Conseil : **05 mai 2023**  
Date d'affichage de la convocation : **05 mai 2023**

**Présents :** Monsieur DUNAND (maire), Mesdames COURT, GILLET, ZELLER et Messieurs PELLÉ, VENARRE, CRUYPENNING, IVANEZ, DESAY (adjoints), Mesdames COSSARD, ASSENARE, CETTIER, DA SILVA DIAMANTINO, LUZZI, VUILLIOT, GARNIER-SIMON et Messieurs CADOUX, ROBBEZ, PELLETIER, SIGAUD, LEVITRE, MOLINAS, DUVILLARD, JUILLARD, BOCQUET (conseillers).

**Pouvoirs :**

Mme VANEL-NORMANDIN donne pouvoir à M. IVANEZ,  
Mme HUSSON donne pouvoir à Mme CETTIER,  
Mme GIET donne pouvoir à Mme COSSARD,  
Mme MARTINOD donne pouvoir à M. DUNAND,  
M. MAZET donne pouvoir à M. MOLINAS,  
M. VAN VAEREMBERG donne pouvoir à M. PELLETIER,  
M. DANGUY donne pouvoir à Mme COURT,  
M. DUBOUT donne pouvoir à M. JUILLARD.

Secrétaire de séance élue à l'unanimité : Madame Dominique COURT.

Le conseil municipal,

**VU** le code général des collectivités territoriales,

**VU** le code général de la propriété des personnes publiques,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal tenant lieu de Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) approuvé le 27 février 2020 et rendu exécutoire le 18 juillet 2020,

**VU** le courrier de la Commune en date du 20 octobre 2022,

**VU** le courrier de Madame Martine JANIN en date du 21 décembre 2022,

**VU** le courrier de Monsieur Julien DRAGON en date du 21 décembre 2022,

**VU** le courrier de Monsieur David DRAGON en date du 21 décembre 2022,

**VU** l'avis des Domaines en date du 07 juin 2022,

**VU** le budget 2023,


**VU** la note de synthèse,

**CONSIDÉRANT** la politique foncière menée par la Ville dans le secteur de « Péroset » et l'intérêt stratégique d'acquérir la propriété des conjoints DRAGON-JANIN afin d'y aménager à terme des équipements publics en lien avec la construction du futur lycée public de Gex,

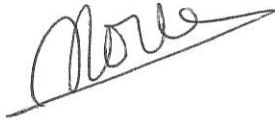
Et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **DÉCIDE** d'acquérir la propriété de Madame Martine JANIN, Monsieur David DRAGON, Monsieur Julien DRAGON, parcelles AD05 et AD06, d'une superficie cadastrale de 18130 m<sup>2</sup> au prix de 1 686 090 (Un million six cent quatre-vingt-six mille quatre-vingt-dix euros),
- **DIT** que les frais annexes liés à cette acquisition seront supportés par la Commune,
- **AUTORISE** Monsieur le maire ou un adjoint délégué à signer l'acte à intervenir et toutes les pièces s'y rapportant.

Ainsi fait et délibéré, ont signé au registre les membres présents.

|   |
|---|
| Envoyé en préfecture le 17/05/2023  |
| Reçu en préfecture le 17/05/2023  |
| Publié le  |
| ID : 001-210101739-20230516-2023_052_DEL-DE   |

La secrétaire de séance,  
**Dominique COURT**



Pour copie conforme,  
Fait à Gex, le 16 mai 2023.

Le maire,  
**Patrice DUNAND**



Le maire soussigné certifie le caractère exécutoire de la présente délibération, télétransmise à la Sous-Préfecture de Gex le 17 mai 2023 et publiée sur le site internet de la ville de Gex le 17 mai 2023.