

FUTUR LYCÉE DE GEX

PRÉSENTATION DES AMÉNAGEMENTS



INTERVENANTS

Aude ETCHEBERRY

Conseillère régionale

Patrice DUNAND

Maire de Gex, Président de Pays de Gex Agglo,

Conseiller régional

Christophe VIGUÉ

Responsable du service Urbanisme &

Aménagements Ville de Gex



La Région
BIENVENUE
Le Réseau des Centres de Services

CHRONOLOGIE DU PROJET

2019

Face à l'**évolution démographique massive** dans le Pays de Gex, la Région AURA propose la construction d'un nouveau lycée.
La candidature de la Ville de Gex est retenue.

2021

Après une concertation conduite avec tous les partenaires concernés, le **schéma directeur** est arrêté.

CHRONOLOGIE DU PROJET

- 2022-2024** • Concours de maîtrise d'œuvre
- 2024-2026** • Etudes de maîtrise d'œuvre
- Fin 2025** • Dépôt de la demande de **Permis de construire**
- 2026** • Désignation des entreprises
- Fin 2026** • **Démarrage des travaux**
- Sept. 2029** • **Ouverture du lycée** pour l'enseignement général
- Sept. 2030** • **Ouverture du lycée** pour l'enseignement professionnel

LES INFOS CLÉS

- Jauge : **1'800 élèves**
 - dont **200** en formation professionnelle
et **70** en BTS
- Secteur Parozet
- Surface : **13'600m²** sur un terrain de 5 ha
- Réfectoire, logements de fonction, Fablab, espaces technologiques, espaces verts...
- Coût global : **69,5 millions €**



VIDÉO DU PROJET



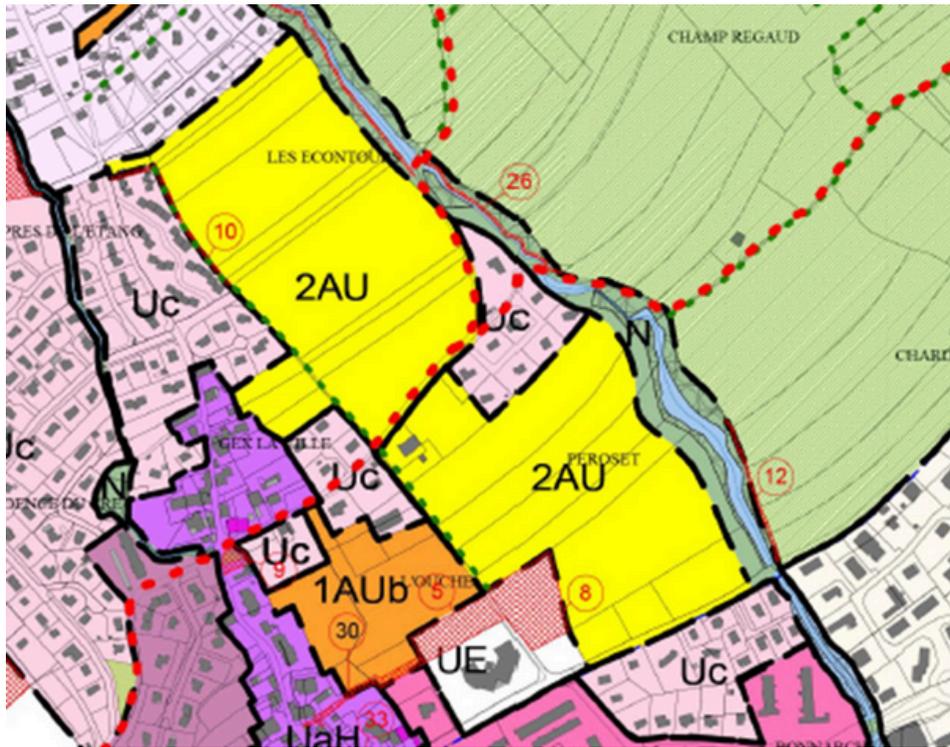


**AMÉNAGEMENTS NÉCESSAIRES
COTÉ VILLE**

FONCIER

Depuis plusieurs années

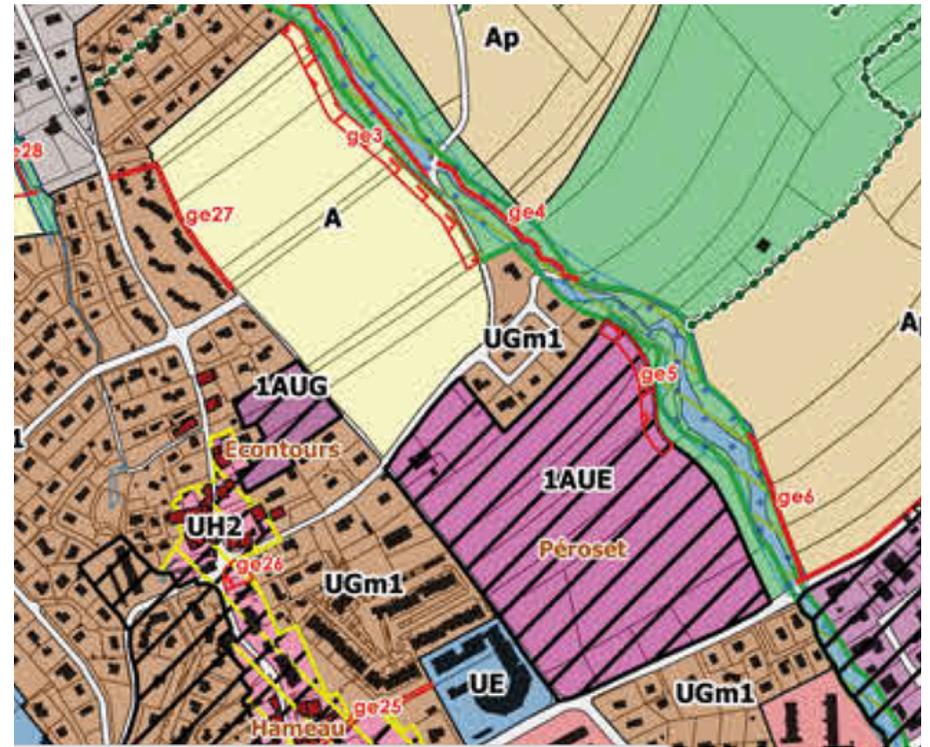
- Acquisitions foncières** menées progressivement par la Ville dans le secteur Péroset-Econtours
Coût ville : env. 6'701'311€ **à ce jour**
A terme : 7'918'319€ (hors frais annexes)
- Modification des zones Péroset-Econtours avec inscription d'une OAP de projet au **PLUiH** pour accompagner l'arrivée de l'opération



PLAN LOCAL D'URBANISME - 2011

2AU "PEROSET-ECONTOURS" :

- Zones à urbaniser à vocation d'**habitats collectifs**
- Potentiel : 1'000 logements



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL - 2020

1AUE "PEROSET" :

- Zones à urbaniser à vocation d'**équipements publics**

A "ECONTOURS" :

- Zone à vocation **agricole**



RÉSEAU VIAIRE

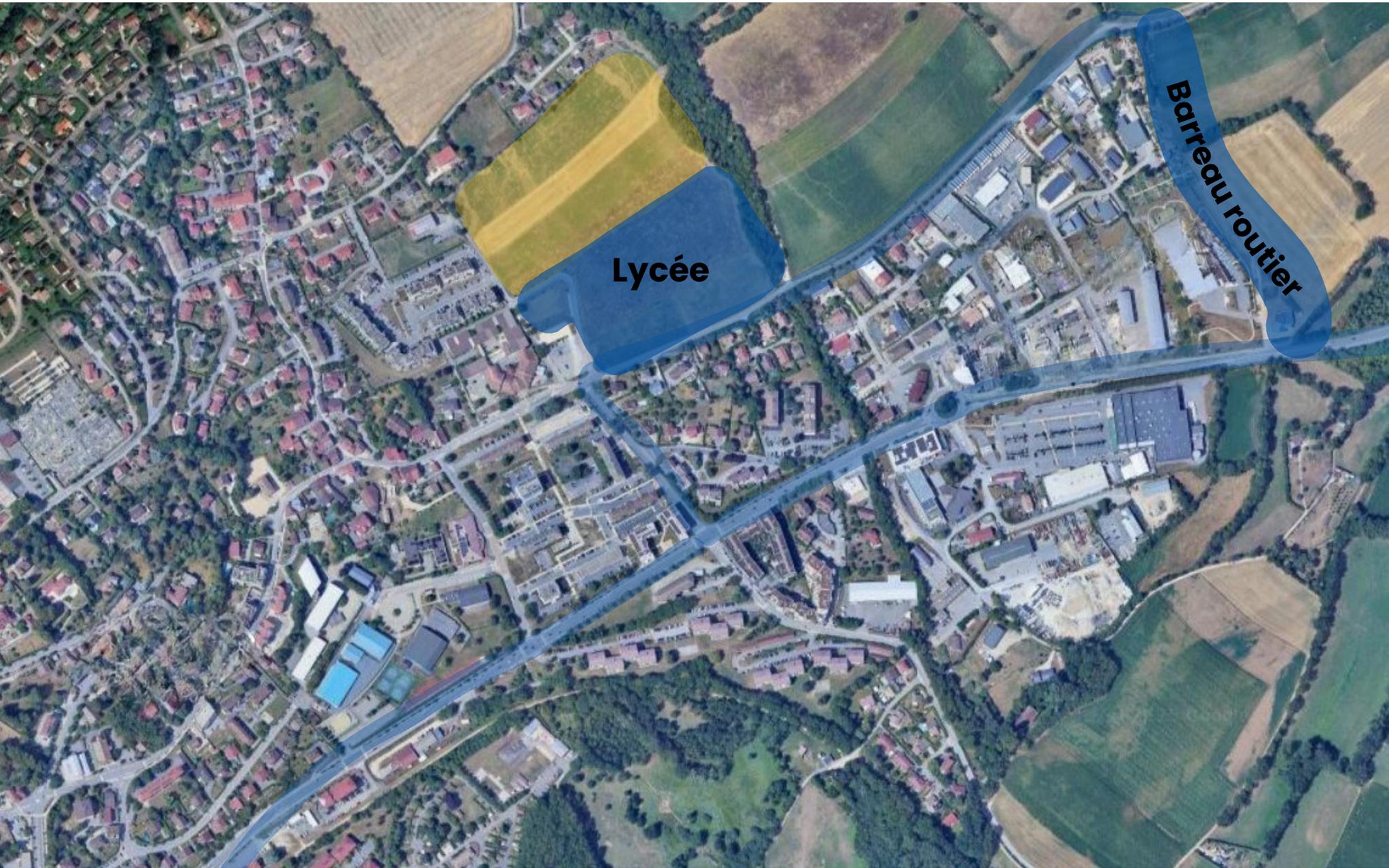
RÉSEAU VIAIRE

- Le bureau LEESORMEA étudie actuellement les futurs flux induits par le lycée, sur :
 - Le **réseau de véhicules**,
 - Le **réseau de bus**,
 - Les cheminements piétons
 - La cyclabilité
 - Le **stationnement**

RÉSEAU VIAIRE

AMÉNAGEMENTS NÉCESSAIRES

- Création d'un barreau routier** entre la RD984C et la RD15H pour décongestionner la zone
- Élargissement de la voie **rue de l'Oudard** pour permettre le croisement des cars
- Réflexions pour fluidifier le trafic du secteur



Lycée

Barreau routier

ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

ÉQUIPEMENTS SPORTIFS À LA CHARGE DE LA VILLE

- Construction d'un gymnase C+
- Aménagement d'une piste d'athlétisme (250m)
- Vestiaires, agrès, bloc OU mur d'escalade
- Coût prévisionnel pour la Ville : 15 millions €

MERCI !

