

ARRÊTÉ DU MAIRE

Objet : **Arrêté d'alignement portant alignement de voirie – rue des Écontours – Parcelle AC 261 / Philippe LEVEQUE**

Service : *Urbanisme (ST)*

Monsieur le Maire de la commune de Gex,

VU le code général des collectivités territoriales,

VU le code général de la propriété des personnes publiques et notamment l'article L.3111-1,

VU le code de la voirie routière et notamment les articles L.112-1 à L.112-8 et l'article L.141-3,

VU la loi 82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des collectivités locales, des communes, des départements, et des régions, modifiée,

VU la loi n°83-8 du 07 janvier 1983 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales, des communes, des départements, des régions et l'État,

VU le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L.421-1 et suivants,

VU l'état des lieux,

VU le procès-verbal concourant à la délimitation de la propriété des personnes publiques dressé par Béatrice BARTHELEMY, Géomètre-Experte, le 21 mai 2026, annexé au présent arrêté conforme à la doctrine de l'Ordre des Géomètres-Experts (Conseil supérieur 24 janvier 2017)

VU le plan établi par le cabinet de Géomètres-Experts SCP BARTHELEMY-BLANC, référencé 11.26.02 – planches n° 1 et 2, établi le 21 mai 2026,

VU la pétition de la SCP Géomètres-Experts BARTHELEMY-BLANC sise 539 rue des Entrepreneurs - ZA Aiglette Nord - 01170 GEX, portant demande d'alignement au domaine public routier, de la parcelle cadastrée **AC 261** propriété de Monsieur Philippe LEVEQUE, en date du 22 mai 2026,

ARRÊTE

Article 1 : Rue des Écontours

L'alignement de la rue des Écontours au droit de la parcelle cadastrée **AC 261** est défini comme suit :

Limite foncière:

- Par **la ligne droite reliant les points A.15 et A.16**, telle que tracée sur le plan référencé 11.26.02 – planches n°1 et 2, établi par le cabinet de Géomètres-Experts SCP BARTHELEMY-BLANC, le 21 mai 2026.

La présente délimitation a permis de mettre en évidence la discordance entre la limite foncière de la propriété et la limite de fait.

- La clôture est implantée sur le domaine public routier.
- Il est demandé à Monsieur LEVEQUE de procéder au retrait de la clôture.

Article 2 : Formalités d'urbanisme.

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme, notamment dans ses articles L.421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

Article 3 : Validité et renouvellement de l'arrêté.

L'arrêté est valable tant que l'état des lieux reste inchangé.

Article 4 : Publication et affichage.

Le présent arrêté sera publié en mairie de Gex et affiché conformément à la réglementation en vigueur dans la commune de Gex.

Article 5 : Diffusions :

Une ampliation du présent arrêté sera transmise à :

- ✚ La commune pour attribution,
- ✚ Le bénéficiaire pour attribution.

Pour copie conforme,
Fait à Gex, le 10 juin 2026.
L'Adjoint délégué, **Christian PELLÉ**



Annexes : plan référencé 11.26.02 – planches n°1 et 2, établi par le cabinet de Géomètres-Experts SCP BARTHELEMY-BLANC, le 21 mai 2026,

Le demandeur peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de sa notification. À cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent d'un recours contentieux. Cette requête peut être déposée sur le site www.telerecours.fr

L'Adjoint délégué certifie le caractère exécutoire du présent arrêté transmis le 12 juin 2026 et affiché le 12 juin 2026.