

Gex, le 28 août 2026.

◆ Direction générale des services ◆

Sandrine TAISNE

☎ 04.50.42.63.08

sandrine.taisne@ville-gex.fr

Affaire suivie par Jean-Christophe CUSIN

CONVOCATION

CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 07 SEPTEMBRE 2026 À 18 H 30

Salle du Conseil

Approbation du procès-verbal de la séance du 06 juillet 2026.

Approbation de l'ordre du jour.

I. DÉLIBÉRATIONS :

- 1) Dons en solidarité avec les communes sinistrées par les incendies de l'été 2026 et les sapeurs-pompiers de France,
- 2) Demandes de remise gracieuse d'amendes administratives,
- 3) Institution de la taxe sur la vacance des locaux d'habitation,
- 4) 42^{ème} congrès national de l'ANEM des 15 et 16 octobre 2026 à Gex : mise à disposition de salles communales et octroi de cadeaux de bienvenue aux congressistes à l'occasion du dîner de gala,
- 5) Mise à jour du tableau des emplois communaux,
- 6) Remboursement aux agents des aides accordées par le Fonds pour l'Insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique (FIPHFP),
- 7) Prorogation de l'aménagement de la forêt communale de Gex pour la période 2027-2031,
- 8) Renouvellement de l'engagement de la Ville de Gex à la certification forestière PEFC,
- 9) Acquisition du local de l'ex-cinéma « Le Patio » sis 51 avenue de la Gare auprès de M. Sébastien MARGUIN,
- 10) Passation d'un protocole d'accord transactionnel avec la société CARRAZ MÉTALLERIE,
- 11) Attribution du lot n°09 « Menuiseries extérieures aluminium – occultations » du marché de travaux d'extension et de restructuration du groupe scolaire Perdtamps,
- 12) Signature d'un avenant n° 5 au marché d'exploitation des installations de génie climatique des bâtiments communaux,
- 13) Rapport annuel 2025 du mandataire de la SPL TERRINNOV.

II. COMMISSIONS :

- 1) Commission Urbanisme, aménagements structurants et mobilités du mardi 07 juillet 2026,
- 2) Commission Économie locale et attractivité du mercredi 1^{er} juillet 2026,
- 3) Commission Espaces publics, environnement et travaux du mardi 21 juillet 2026.

III. LECTURE DES DÉCISIONS DU MAIRE PRISES SUR DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL :

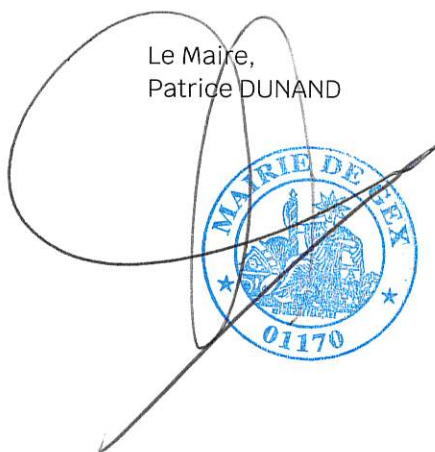
- **2026_116_DEC** : signature avec l'entreprise STRM d'un devis relatif au remplacement d'éclairages à la bibliothèque et à l'école de musique, pour un montant total de 4.499,97 € HT,
- **2026_117_DEC** : signature avec l'entreprise AQUAREM d'un devis relatif au remplacement d'un poteau incendie endommagé à la suite d'un accident, pour un montant total de 5.056,00 € HT,

- **2026_118_DEC** : signature avec l'entreprise DESBIOLLES d'un devis relatif aux travaux de curage d'urgence et d'évacuation de la pollution dans la Zone d'Activité Économique de l'Aiglette, pour un montant total de 9.847,50 € HT,
- **2026_119_DEC** : signature avec le groupement d'entreprises FOREZ DECORS et ALPES DECORS de l'avenant n° 01 au marché de réfection de la toiture de l'école maternelle des Vertes Campagnes, lot N° 3 « plâtrerie, peinture, faux-plafonds », pour la modification du paiement entre le mandataire FOREZ DECORS et le co-traitant ALPES DECORS,
- **2026_120_DEC** : signature avec le groupement d'entreprises FOREZ DECORS et ALPES DECORS de l'avenant n° 01 au marché d'aménagement d'une nouvelle salle de classe et d'extension du réfectoire de l'école maternelle du groupe scolaire Parozet, lot n° 4 « plâtrerie, peinture, faux-plafonds », pour la modification du paiement entre le mandataire FOREZ DECORS et le co-traitant ALPES DECORS,
- **2026_121_DEC** : signature avec l'association ORAMA AHK d'une convention de mise à disposition de la salle l'Expo, pour la période du 1^{er} septembre 2026 au 31 août 2031, à titre gracieux, pour des activités de danses polynésiennes et d'ateliers culturels,
- **2026_122_DEC** : signature avec l'association CHARISMAGEX du renouvellement de la convention de mise à disposition de la salle de réunion du local associatif (local 11), pour la période du 23 septembre 2026 au 22 septembre 2031, à titre gracieux,
- **2026_123_DEC** : signature d'un bail d'habitation avec Mme Giada BELMONTE, employée communale, pour le logement sis 250 rue des Vertes Campagnes, couvrant la période du 06 juillet 2026 au 05 octobre 2026, moyennant un loyer mensuel de 208,07 € et 90 € de provisions pour charges locatives,
- **2026_124_DEC** : signature avec l'association CHARISMAGEX du renouvellement de la convention de mise à disposition de la salle de réunion du local associatif (local 10), pour la période du 23 septembre 2026 au 22 septembre 2031, à titre gracieux,
- **2026_125_DEC** : signature avec l'entreprise C'CLOT de l'avenant n° 01 au marché de fourniture et d'installation d'une main courante sur le terrain d'entraînement de rugby, pour un montant total de 1.700,00 € HT, soit une augmentation de 8,08 % du montant initial du marché,
- **2026_126_DEC** signature avec l'association GEX SKI CLUB du renouvellement de la convention de mise à disposition de la salle de réunion du local associatif (local 11), pour la période du 10 août 2026 au 09 août 2031, à titre gracieux,
- **2026_127_DEC** : signature de l'avenant n° 3 relatif au renouvellement du bail d'habitation avec M. Thomas BRAGHINI, adjoint technique communal, pour le logement qu'il occupe sis 116 rue du Commerce, appartement 202 (Lav Visitation) couvrant la période du 15 juillet 2026 au 14 juillet 2027, moyennant un loyer mensuel de 308,64 € et 70 € de provisions pour charges locatives,
- **2026_128_DEC** : signature avec l'entreprise JOSEPH d'un devis relatif à l'acquisition de mobilier pour la restauration scolaire du groupe scolaire Perdtamps, pour un montant total de 17.932,44 € HT,
- **2026_129_DEC** : signature avec la société METAMORPHOSES ARCHITECTURES ET ENVIRONNEMENTS d'un devis relatif à la mission d'architecte pour la modification des garde-corps des places PMR des salles de cinéma n°2 et n°3 du Cinéma Le Patio, pour un montant total de 6.100,00 € HT,
- **2026_130_DEC** : signature avec la société AXIMUM d'un marché relatif aux travaux de marquage au sol et signalisation routière horizontale, pour un montant minimum annuel de 15.000,00 € HT et d'un maximum annuel de 100.000,00 € HT,
- **2026_131_DEC** : signature avec la société SMABTP d'un marché relatif à un contrat d'assurance construction dans le cadre de la réfection de la toiture de l'école des Vertes Campagnes, pour un montant total de 15.226,89 € TTC,
- **2026_132_DEC** : signature avec la société ORAPI HYGIENE d'un marché relatif à la fourniture et la livraison de matériels et produits d'entretien pour les bâtiments communaux, pour un montant maximum annuel de 50.000 € HT,
- **2026_133_DEC** : signature avec la société EXCOFFIER RECYCLAGE d'un marché relatif à la gestion des déchets du Centre Technique Municipal, pour un montant minimum annuel de 40.000,00 € HT et d'un maximum annuel de 150.000,00 € HT,,
- **2026_134_DEC** : signature avec la société ERYA PRODUCTIONS d'un contrat relatif au concert « Tribute Goldman » du 09 décembre 2026 dans le cadre de la saison culturelle 2026-2027, pour un montant total de 9.660,00 € HT,
- **2026_135_DEC** : signature d'un bail professionnel au sein de la Maison de santé pluridisciplinaire avec M. Nabil MÉZOUAR, médecin généraliste, pour un loyer mensuel de 341,10 € HT et 175 € HT de provisions pour charges locatives,
- **2026_136_DEC** : signature avec la société SBA CONSTRUCTION de l'avenant n° 01 au marché de rénovation de la maison communale « GAVAGGIO », lot n° 1 « Gros-œuvre », pour un montant total de 3.860,00 € HT, soit une augmentation de 13,57 % du montant initial du marché,
- **2026_137_DEC** : signature avec le groupement d'entreprises EIFFAGE-DESBIOLLES de l'avenant n° 01 au marché de travaux de VRD, sans incidence financière,

- **2026_138_DEC** : signature avec la société SOGELINK d'un devis relatif au renouvellement de l'abonnement au logiciel LITTERALIS, pour un montant total de 4.074,32 € HT,
- **2026_139_DEC** : signature avec la société BC CHARPENTES de l'avenant n° 01 au marché de rénovation de la maison communale « GAVAGGIO », lot n°2, pour un montant total de 2.767,21 € HT, soit une augmentation de 6,57 % du montant initial du marché,
- **2026_140_DEC** : signature avec l'association des Restaurants du Cœur du renouvellement de la convention de mise à disposition de locaux de stockage au Centre Associatif pour la période du 24 août 2026 au 23 août 2031, à titre gracieux,
- **2026_141_DEC** : signature d'un bail d'habitation avec Mme Sandrine TAISNE, employée municipale, pour le logement sis 114 rue du Commerce, couvrant la période du 03 septembre 2026 au 02 décembre 2026, moyennant un loyer mensuel de 699,84 € et 200 € de provisions pour charges locatives,,
- **2026_142_DEC** : signature avec la Mission locale Oyonnax-Bellegarde-Gex d'un bail de location pour les locaux tertiaires sis 22 rue du Mont-Blanc (anciens bureaux des Douanes), couvrant la période du 1^{er} septembre 2026 au 31 août 2032, moyennant un loyer trimestriel révisable de 4.680,00 € hors charges,
- **2026_143_DEC** : signature d'une convention de renouvellement de la mise à disposition de la parcelle AD 88 au profit de Mme Élora MARCHAUD pour le pâturage de ses chevaux sur la période du 1^{er} octobre 2026 au 30 septembre 2027, à titre gratuit.

IV. QUESTIONS DIVERSES.

Le Maire,
Patrice DUNAND



✂

❖ POUVOIR ❖

Je soussigné(e) _____ absent(e) le lundi 07 septembre 2026 donne procuration à Madame, Monsieur, _____ pour me représenter à la réunion du conseil municipal et prendre part à toutes les délibérations, émettre tout vote et signer tout document.

“ Bon pour pouvoir ”
(mention manuscrite)

Gex, le
(signature)